

ZARZĄDZENIE Nr 81/2018
Wójta Gminy Przeworsk z dnia 18.07.2018r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Miejscowości Świętoniowa stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2017 poz. 1875/, w związku z art. 35 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz. 121/, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr XXIX/158/2017r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 29 marca 2017r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e

§ 1

Wykazać do sprzedaży w trybie przetargowym następującą niezabudowaną nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr.

- **1035/10** o pow. **0.11ha** położona w Obrębie Świętoniowa stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00028284/7**. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 12.07.2018r., według operatu szacunkowego wynosi **28.380,00 zł** słownie: dwadzieścia osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr RPPIV.6840.15.2018r., stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Świętoniowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Daniel Krawiec

Wójta Gminy Przeworsk z dnia 18.07.2018r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./,

Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz Nr RPPIV.6840.15.2018

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości gruntową położoną w Świątyniowej stanowiącą mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Przeznaczenie	Wartość	Uwagi
1.	Świątyniowa Kw. Nr PR1R/00028284/7	1035/10	0,11 ha	Dla działki brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenie oznaczonym kierunkowo jako tereny zabudowane i przewidziane do uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta zgodą ministra na wyłączenie z produkcji rolnej. Na działkę można uzyskać decyzję o warunkach zabudowy.	28.380,00 zł słownie: dwadzieścia osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych.	Działka uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową, dobry dojazd.

- I. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 18.07.2018r. do 30.08.2018r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Świątyniowa, informacja o wykazie zostanie zamieszczona w gazecie codziennej Super Nowości oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz.121 z późn. zm./ mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 30.08.2018r.
- III. Przetarg odbędzie się w dniu 02.10.2018r. o godz. 10⁰⁰, w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Przeworsk.
- IV. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

RPPIV.6840.15.2018r.

Przeworsk, dnia 30.08.2018r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Przeworsk działając na podstawie art. 38 ust. 1 i art.39 ust.1, w związku z art. 67 ust. 2 pkt. 2, oraz art. 40 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz. 121/, oraz na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/ **ogłasza ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętoniowej, stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie, Tytuł własności	Nr działki	Powierzchni a działki	Przeznaczenie	Cena wywoławcza do przetargu	Wadium 10% Ceny wywoławczej
1.	Świętoniowa Kw. Nr PR1R/00028284/7	1035/10	0,11 ha	Dla działki brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenie oznaczonym kierunkowo jako tereny zabudowane i przewidziane do uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta zgodą ministra na wyłączenie z produkcji rolnej. Na działkę można uzyskać decyzję o warunkach zabudowy.	28.380,00 zł słownie: dwadzieścia osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych	2.838,00 zł słownie: dwa tysiące osiemset trzydzieści osiem 00/100 złotych.

- I. Przetarg odbędzie się w dniu 02.10.2018 o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej działki, na konto Gminy Przeworsk I Oddział Banku Pekao S.A. w Przeworsku Nr.73 1240 1792 1111 0010 7747 3858 do dnia 29.09.2018r.
- III. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu od zawarcia umowy notarialnej.
- IV. Zastrzega się, że Wójtowi Gminy Przeworsk przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- V. Nieruchomość jest wolna od obciążeń, cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

WÓJT
Daniel Krawiec