

ZARZĄDZENIE Nr 128/2018 Wójta Gminy Przeworsk z dnia 15.11.2018r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Miejscowości Ujezna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 446/2 o pow. 0.03ha zabudowana studnią wierconą S-3, oraz niezabudowaną działkę nr 446/4 o pow. 0.01ha dojazd do studni stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2018 poz. 994/, w związku z art. 35 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz. 121/, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr XXIX/158/2017r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 29 marca 2017r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e

§ 1

Wykazać do sprzedaży w trybie przetargowym następujące niezabudowane nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr:

- 446/2 o pow. 0.03ha położona w Obrębie Ujezna, zabudowana studnią wierconą S-3 stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie Kw. Nr PR1R/00029447/5
- 446/4 o pow.0.01ha położona w Obrębie Ujezna niezabudowana stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie Kw. Nr PR1R/00029447/5.

Wartość nieruchomości ustalono na dzień 23 marzec 2018r., według operatu szacunkowego wynosi 153.489,00 zł słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt dziewięć złotych.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr RPPIV.6840.04.2018r., stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Urzejowice.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA

Daniel Krawiec

Załącznik Nr.1 do Zarządzenia Nr 128/2018r.

Wójta Gminy Przeworsk z dnia 15.11.2018r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz. 121 z póź zm./,

Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz Nr RPPIV.6840.04.2018r.

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargowej następujące zabudowane nieruchomości gruntowe położone w Ujeznej stanowiące mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Przeznaczenie	Wartość działki	Wartość urządzeń netto	Wartość urządzeń brutto	Ogółem wartość nieruchomości brutto
1.	Ujezna Kw. nr PR1R/000294 47/5	446/2	0.03ha	Dla działek brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium zagospodarowania przestrzennego działki położone w terenie upraw rolnych.	649,00 zł słownie: sześćset czterdzieści dziewięć zł.	152.624,00zł słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące sześćset dwadzieścia cztery zł.	187.727,52zł słownie: sto osiemdziesiąt siedem tysięcy siedemset dwadzieścia siedem 52/100zł.	188.592,52zł słownie: sto osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dwa 52/100 zł.
2.	Ujezna Kw. nr PR1R/000294 47/5	446/4	0.01 ha		216,00 zł słownie: dwieście szesnaście zł.			
					razem 865,00 zł			

- I. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 15.11.2018r. do 07.12.2018r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Ujezna, informacja o wykazie zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Przetarg odbędzie się w dniu 07.01.2019r. o godz. 10⁰⁰, w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Przeworsk.
- III. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

WÓJT
Daniel Krawiec

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Przeworsk działając na podstawie art. 38 ust.1 i art.39 ust.1, w związku z art. 67 ust 2 pkt.2, oraz art. 40 ust 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz.121/, oraz na podstawie § Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207, poz. 2108/ ogłasza **ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ujeznej, stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

L p.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Przeznaczenie	Wartość działki	Wartość urządzeń netto	Wartość urządzeń brutto	Cena wywoławcza do przetargu brutto	Wadium 10% Ceny wywoławczej
1.	Ujezna Kw. nr PR1R/00029 447/5	446/2	0.03ha	Dla działek brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium zagospodarowania przestrzennego działki położone w terenie upraw rolnych.	649,00 zł słownie: sześćset czterdzieści dziewięć zł.	152.624,00zł słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące sześćset dwadzieścia cztery zł.	187.727,52zł słownie: sto osiemdziesiąt siedem tysięcy siedemset dwadzieścia siedem 52/100zł.	188.592,52zł słownie: sto osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dwa 52/100 zł.	18.859,25zł słownie: osiemnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt dziewięć 25/100zł.
2.	Ujezna Kw. nr PR1R/00029 447/5	446/4	0.01 ha		216,00 zł słownie: dwieście szesnaście zł.				

I. Przetarg odbędzie się w dniu 07.01.2019r. o godz.10⁰⁰ w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Przeworsk.

II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, na konto Gminy Przeworsk I Oddział Banku Pekao S.A. w Przeworsku Nr 73 1240 1792 1111 0010 7747 3858 do dnia 06.01.2019r.

III. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu od zawarcia umowy notarialnej.

IV. Zastrzega się, że Wójtowi Gminy Przeworsk przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

V. Nieruchomość jest wolna od obciążeń, cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.