

## ZARZĄDZENIE Nr 126/2018 Wójta Gminy Przeworsk z dnia 15.11.2018r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Miejscowości Urzejowice stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2018 poz. 994/, w związku z art. 35 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz. 121/, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr XXIX/158/2017r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 29 marca 2017r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

### z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e

#### § 1

Wykazać do sprzedaży w trybie przetargowym następujące niezabudowane nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr:

- **2617/8** o pow. **0.0209ha** położona w Obrębie Urzejowice stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00034728/7**. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 13.11.2018r., według operatu szacunkowego wynosi **2.631,00 zł** słownie: dwa tysiące sześćset trzydzieści jeden złotych.

- **2616/5** o pow. **0.1341ha** położona w Obrębie Urzejowice stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00034863/5**. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 13.11.2018r., według operatu szacunkowego wynosi **16.883,00 zł** słownie: szesnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy złote.

#### § 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr RPPIV.6840.17/2018r., stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Urzejowice.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY PRZEWORSK**  
Załącznik Nr.1 do Zarządzenia Nr 126/2018r.  
Wójta Gminy Przeworsk z dnia 15.11.2018r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz. 121 z póź zm./,  
**Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:**  
**Wykaz Nr RPPIV.6840.17.2018r.**

**o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargowej następujące niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w Urzejowicach stanowiące mienie komunalne Gminy Przeworsk.**

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Przeznaczenie	Wartość	Uwagi
1.	Urzejowice Kw. Nr PR1R/00034728/7	2617/8	0.0209 ha	Dla działek brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium zagospodarowania przestrzennego działki położone w terenie oznaczonym kierunkowo jako tereny zabudowane i przewidziane do uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej, w strefie ochrony konserwatorskiej.	<b>2.631,00 zł</b> słownie: dwa tysiące sześćset trzydzieści jeden złotych.	Działka uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową, dobry dojazd.
2.	Urzejowice Kw. Nr PR1R/00034863/5	2616/5	0.1341 ha		<b>16.883,00 zł</b> Słownie: szesnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy złote	

- I. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 15.11.2018r. do 29.12.2018r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Urzejowice, informacja o wykazie zostanie zamieszczona w gazecie codziennej Super Nowości oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r. poz.121 z póź zm./ mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 29.12.2018r.
- III. Przetarg odbędzie się w dniu 29.01.2019r. o godz. 10<sup>00</sup>, w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Przeworsk.
- IV. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

**WÓJT**  
*Daniel Krawiec*

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Przeworsk działając na podstawie art. 38 ust. 1 i art.39 ust.1, w związku z art. 67 ust. 2 pkt. 2, oraz art. 40 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz. 121/, oraz na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/ **ogłasza ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Urzejowicach, stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie, Tytuł własności	Nr działki	Powierzchni a działki	Przeznaczenie	Cena wywoławcza do przetargu	Wadium 10% Ceny wywoławczej
1.	Urzejowice Kw. PR1R/00034728/7	2617/8	0,0209ha	Dla działek brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium zagospodarowania przestrzennego działki położone w terenie oznaczonym kierunkowo jako tereny zabudowane i przewidziane do uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej, w strefie ochrony konserwatorskiej.	<b>2.631,00 zł</b> słownie: sześćset trzydzieści jeden złotych.	<b>263,10 zł</b> słownie: dwieście sześćdziesiąt trzy 10/100 złotych.
2.	Urzejowice Kw. PR1R/00034863/5	2616/5	0,1341ha		<b>16.883,00 zł</b> słownie: szesnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy złote	<b>1 688,30 zł</b> słownie: tysiąc sześćset osiemdziesiąt osiem 30/100 złotych

I. Przetarg odbędzie się w dniu 29.01.2019r. o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Przeworsk.

II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej działki, na konto Gminy Przeworsk I Oddział Banku Pekao S.A. w Przeworsku Nr.73 1240 1792 1111 0010 7747 3858 do dnia 27.01.2019r.

III. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu od zawarcia umowy notarialnej.

IV. Zastrzega się, że Wójtowi Gminy Przeworsk przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

V. Nieruchomość jest wolna od obciążeń, cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.