

**Uchwała Nr XL/315/2022
Rady Gminy Przeworsk
z dnia 20 września 2022r.**

w sprawie przystąpienia do uchylenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Przeworsk Nr VII/50/99 z dnia 29 czerwca 1999r. „DOLESIENIA W GRZĘSCE” Gmina Przeworsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 poz. 559 t.j. z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503 t.j) - Rada Gminy Przeworsk uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do uchylenia części Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Dolesienia w Grzęsce”, Gmina Przeworsk, zwanego dalej planem

§ 2. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok 9,7 ha. Część podlegająca uchyleniu dotyczy terenów położonych we wsi Grzęska o powierzchni ok. 3.23 ha oznaczonych na rysunku planu kolorem czerwonym (załącznik nr 1 do uchwały)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przeworsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Andrzej Buchała

Uzasadnienie

Teren proponowany do uchylecia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar o powierzchni ok. 3,23 ha, położony miejscowości Grzęska. Przedmiotowy teren w chwili obecnej użytkowany jest rolniczo.

Na ww. obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr VII/50/99 z dnia 29 czerwca 1999r. „Dolesienia w Grzęsce. Do dnia dzisiejszego wskazany do uchylecia obszar nie został zagospodarowany zgodnie z jego przeznaczeniem w planie oraz nie został ujęty w uproszczonym planie urządzania lasu.

Potrzeba uchylecia planu następuje na wniosek właścicieli nieruchomości objętych planem. We wnioskach wskazano chęć zabudowy ww. terenów, która nie spowoduje ograniczeń w jakości gospodarki leśnej ani nie wpłynie negatywnie na ochronę gruntów leśnych.

Przeprowadzona analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań wykazała, że zasadnym jest uchylecie części Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Andrzej Ruchała